



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7



/ fax.

/ fax.

e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

OPIS DO PROJEKTU ROZBUDOWY SZKOŁY O SALE SZKOLENIOWE

uwaga: rozpatrywać łącznie z opisem i częścią rysunkową projektu budowlanego

ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOGOLEWIE O SALE GIMNASTYCZNĄ (adaptacja projektu gotowego) I SALE SZKOLENIOWE, WRAZ Z ZA-GOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI 66/3 ORAZ ZJAZDEM Z DROGI PUBLICZNEJ NA DZ. NR 11/4

oraz projektów wykonawczych

ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI 66/3 ORAZ FRAGMENTU DZIAŁKI 11/4 (zjazd z drogi gminnej) DLA ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOGOLEWIE O SALE GIMNASTYCZNĄ I SALE SZKOLENIOWE

PRZYŁĄCZY WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ HYDRANTU PRZECIWPOŻAROWEGO DLA ROZBUDOWANEGO O SALE GIMNASTYCZNĄ I SALE SZKOLENIOWE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOGOLEWIE, GM. DĘBNICA KASZUBSKA, DZ. NR 66/3 I 11/4 OBRĘB GOGOLEWO



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Zamawiającym - Gmina Dębnic Kaszubska, z dn. 20.05.2016r. nr 126/2016 wraz z aneksem,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 25.04.2016r. znak RA.6733.3.2016.DM wydana przez Wójta Gminy Dębica Kaszubska.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 07.09.2015r. znak PP.6733.7.2015 wydana przez Wójta Gminy Dębica Kaszubska,
- mapa dc. projektowych z dn.14.04.2016r. zarejestrowana w Państwowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym pod nr P.2212.2016.1167.549.24BU. 36/2106,
- warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z dn. 13.07.2016r. znak ZGK/T/wt-38/285/2016, wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Dębicy Kaszubskiej,
- warunki przyłączenia do sieci energetycznej z dn. 12.07.2016r. nr P/16/034685, znak EOP-58-001930-2016, wydane przez Energa Operator SA, oddział w Koszalinie,
- projekt gotowy sali gimnastycznej WB-2065, dystrybucja PPU Bisprol Sp. zo.o.,
- projekt budowlany **ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOGOLEWIE O SAŁĘ GIMNASTYCZNĄ (adaptacja projektu gotowego) I SAŁE SZKOLENIOWE, WRAZ Z ZA-GOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI 66/3 ORAZ ZJAZDEM Z DROGI PUBLICZNEJ NA DZ. NR 11/4**
- projekt wykonawczy **PRZYŁĄCZY WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ HYDRANTU PRZECIWOŻAROWEGO DLA ROZBUDOWANEGO O SAŁĘ GIMNASTYCZNĄ I SAŁE SZKOLENIOWE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GOGOLEWIE, GM. DĘBNICA KASZUBSKA, DZ. NR 66/3 I 11/4 OBRĘB GOGOLEWO**
- obowiązujące przepisy.

2 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY, CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

2.1 PRZEZNACZENIE

Rozbudowa szkoły o salę gimnastyczną i sale szkoleniowe przeznaczona jest do uzyskanie pomieszczeń do prowadzenia zajęć związanych ze sportem, edukacją i szkoleniami.

2.2 PROGRAM UŻYTKOWY

Uzyskanie funkcjonalnej sali gimnastycznej o pow. użytkowej (netto) ok. 500m² z zapleczem oraz czterech sal o powierzchni użytkowej (netto) zbliżonej do 70m².

2.3 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

istniejąca szkoła

kubatura brutto		3 694.57 m ³
powierzchnie	zabudowy	442.37 m ²
	całkowita	985.61 m ²
	wewnętrzna	859.96 m ²
	netto	784.44 m ²



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

użytkowa	551.62 m ²
ruchu	232.82 m ²
wysokość (od najniższej położonego wejścia na kondygn. podstawową)	8.41 m

projektowana rozbudowa o salę gimnastyczną

kubatura brutto	6 923.11 m ³
powierzchnie	
zabudowy	(867.44) 893.35 m ²
całkowita	1 183.48 m ²
wewnętrzna	1 099.79 m ²
netto / użytkowa	844.45 m ²
wysokość (od bezpośredniego wejścia na kondygn. podstawową)	9.50 m

projektowana rozbudowa o sale szkoleniowe

kubatura brutto	1 628.81 m ³
powierzchnie	
zabudowy	299.62 m ²
całkowita	380.37 m ²
wewnętrzna	333.96 m ²
netto	325.48 m ²
użytkowa	285.26 m ²
ruchu	40.22 m ²
wysokość (od bezpośredniego wejścia na kondygn. podstawową)	7.95 m

szkoła łącznie po rozbudowie

kubatura brutto	12 246.49 m ³
powierzchnie	
zabudowy	1 619.45 m ²
całkowita	2 549.46 m ²
wewnętrzna	2 293.71 m ²
netto	1 954.37 m ²
użytkowa	1 681.33 m ²
ruchu	273.04 m ²
wysokość (od najniższej położonego wejścia na kondygn. podstawową)	9.50 m

3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA

3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Rozbudowę zaprojektowano jako nawiązującą w architekturze do architektury istn. budynku szkoły, zaprojektowano jednolitą z bud. istn. kolorystykę.



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

3.2 FUNKCJA

Projektowana funkcja sportowo - edukacyjno - szkoleniowa.

4A UKŁAD KONSTRUKCYJNY sala gimnastyczna

opis zawarto w projekcie budowlanym, w części - adaptacja projektu gotowego sali gimnastycznej

4B UKŁAD KONSTRUKCYJNY sale szkoleniowe

4B.1 ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE I ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KONSTRUKCJI

Zawarto w , dołączonych do niniejszego projektu budowlanego, obliczeniach statyczno - wytrzymałościowych.

4B.2 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI

ławy fundamentowe	żelbetowe, beton C20/25, stal RB500W i St3S,
ściany fundamentowe	murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej, gr.24cm.
ściany nośne	murowane z bloczków lub cegły silikatowej, gr.24cm,
strop	żelbetowy, gęstożebrowy, Teriva 6 o rozpiętości 6.90m z żebrami rozdzielczymi dwoma na przęsło, szer. 7-10cm z prętów stalowych, beton C20/25, stal RB500W i St3S, nadbeton C20/25, grubość konstrukcyjna stropu 34cm, strop oparty na ścianach nośnych przez wieńce żelbetowe, beton i stal - jw.,
nadproża	żelbetowe, wylwane na budowie, beton C20/25, stal RB500W i St3S, oraz prefabrykowane typu L19,
stropodachy	płaskie, żelbetowe, gęstożebrowe, Teriva 6 o rozpiętościach 2.88m, 6.90m i 7.29m, z żebrami rozdzielczymi w przęsłach 6.90m i 7.29m - po dwa na przęsło, szer. 7-10cm z prętów stalowych, beton C20/25, stal RB500W i St3S, nadbeton C20/25, grubość konstrukcyjna 34cm, stropodachy oparte na ścianach nośnych przez wieńce żelbetowe, beton i stal - jw.,

Wszystkie zastosowane do budowy materiały i wyroby budowlane muszą posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie, być zgodne z odpowiednimi aprobatami technicznymi lub posiadać deklaracje zgodności, posiadać odpowiednie certyfikaty. Stosowanie materiałów wymaganych przepisami dokumentów jest zabronione.

4B.3 KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Kategoria geotechniczna I.

4B.4 WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA

4B.4.1 WARUNKI POSADOWIENIA



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:

80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7



/ fax.

/ fax.

e-mail

architekt Wanda Grodzka

502-52-18-36

58/342-19-31

58/343-14-04

pracownia@zut.gda.pl

Zawarto w, dołączonej do niniejszego projektu budowlanego, "Opinii geotechnicznej" obejmującej również dokumentację badań podłoża gruntowego oraz projekt geotechniczny.

4B.4.2 SPOSÓB POSADOWIENIA

Ze względu na dobre warunki gruntowe w miejscu posadowienia rozbudowy zaprojektowano posadowienie bezpośrednie - ławy fundamentowe (wg poz. 4.2), posadowienie zrealizowano poniżej głębokości przemarzania (tj. poniżej 1.0m pod poziomem terenu)

4B.5 ZABEZPIECZENIE PRZED WPŁYWEM EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycji położony poza obszarami eksploatacji górniczej. Nie występuje konieczność projektowania zabezpieczeń.

4B.6 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PRZEGRÓD WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH

ściany fundamentowe

murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej, gr.24cm, izolowane przeciwwilgociowo od zewnątrz systemowym preparatem bitumiczno-kauczukowym dwuwarstwowo, od wewnątrz lepikami asfaltowymi typu dwuwarstwowo, ocieplone polistyrenem ekstrudowanym XPS30, o współczynniku $\lambda=0.037$ W/mK, gr. 20cm, osłonięte w gruncie dwoma warstwami folii budowlanej, $R = 5.78$ m²K/W, $U = 0.17$ W/m²K, izolacja termiczna XPS30 wyciągnięta na 50cm ponad poziom przylegającego gruntu, wyprawiona do tej wysokości tynkiem cokołowym mozaikowym, kolorystyka wg rysunków, ławy fundamentowe - jak w poz. 4.2 opisu, na wierzchu ław izolacja przeciwwilgociowa bitumiczno - kauczukowa, jak na ścianach fundamentowych,

ściany nośne zewnętrzne

murowane z bloczków lub cegły silikatowej, gr.24cm, od wewnątrz wyprawione tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm, ocieplone 20cm styropianu z dodatkiem grafitu o współczynniku $\lambda=0.031$ W/mK, gr. 20cm, wyprawa wewnętrzna - tynk systemowy cienkowarstwowy - mineralny - na siatce o gramaturze min. 145g/m², do wysokości +3.75 ponad poziom ± 0.00 - na podwójnej warstwie siatki, styropian klejony i kołkowany wg zasad dla BSO, stosować bezwzględnie kołkowanie kryte zaślepkami styropianowymi gr. 2cm, $R = 6.90$ m²K/W, $U = 0.14$ W/m²K, ocieplenie ścian oznaczonych na rysunkach jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego - wełna mineralna o współczynniku $\lambda=0.036$ W/mK lub lepszym, pozostałe zasady jak dla ścian ocieplanych styropianem, $R = 6.00$ m²K/W, $U = 0.17$ W/m²K,

ściany nośne skrajne

murowane z bloczków lub cegły silikatowej, gr.24cm, od wewnątrz wyprawione tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm, pomiędzy ścianą skrajną a budynkiem sąsied-



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

 502-52-18-36
 / fax. 58/342-19-31
 / fax. 58/343-14-04
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

ściany nośne wewnętrzne	nim (istn. bud. szkoły lub proj. sala gimnastyczna - dylatacja 10cm, niewypełniona, murowane z bloczków lub cegły silikatowej, gr.24cm, wyprawione tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm obustronnie,
ściany działowe	murowane z bloczków lub cegły silikatowej, gr.24cm, wyprawione tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm obustronnie, wnęka obudowy hydranty ppoż - murowana z bloczków lub cegły silikatowej, gr.12cm, wyprawiona tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm obustronnie,
przewody kominowe	tylko wentylacyjne, o przekroju 21x21cm, omurowane na całej wysokości bloczkami lub cegłą silikatową gr.12cm, wyprawione tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1.5cm od strony pomieszczeń, kratki wentylacyjne w pomieszczeniach stalowe, nierdzewne,
podłoga na gruncie	na gruncie rodzimym podkład z 30cm zagęszczonego do min. $I_d=0.95$ suchego piasku, utwardzonego 15cm warstwą chudego betonu, izolowana przeciwwilgociowo systemowym preparatem bitumiczno-kauczukowym dwuwarstwowo, ocieplona polistyrenem ekstrudowanym XPS30 o współczynniku $\lambda=0.037$ W/mK, ociepleni osłonięć folią budowlaną układaną luzem z zakładem min. 10cm, posadzki z wykładziny PCV lub płytek gresowych na podkładach z wylewek klejowych i wyrównujących na warstwie szlichty betonowej gr.8cm, $R = 6.37$ m ² K/W, $U = 0.16$ W/m ² K,
strop	uwaga: konieczne utrzymanie rzędnej wykończonej posadzki parteru na poziomie identycznym z rzędną posadzki parteru w istniejącym budynku szkoły, żelbetowy, gęstożebrowy, Teriva 6 wg poz. 4.2 opisu, izolowany akustycznie styropianem EPST 30/33 gr. 3cm, układanym na warstwie folii budowlanej i osłoniętym warstwą folii budowlanej od wierzchu, posadzki z wykładziny PCV na podkładach z wylewek klejowych i wyrównujących na warstwie szlichty betonowej gr.6cm, zbrojonej siatkami stalowymi zgrzewanymi z drutu Ø3mm, uwaga: konieczne utrzymanie rzędnej wykończonej posadzki piętra na poziomie identycznym z rzędną posadzki piętra w istniejącym budynku szkoły,
stropodachy	płaskie, żelbetowe, gęstożebrowe, Teriva 6 wg poz. 4.2 opisu, opatrzone paroizolacją z pap zgrzewalnych układanej z zakładem 10cm, ocieplone warstwami wełny mineralnej: - gr. 20cm, o współczynniku $\lambda=0.038$ W/mK, gramaturze 150kg/m ³ ,



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

stolarka w przegr. zewnętrznych

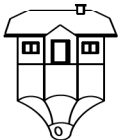
- gr. 5cm, o współczynniku $\lambda=0.040$ W/mK, gramaturze 170kg/m^3 ,
 - klinami spadkowymi (2% i 5%), o współczynniku $\lambda=0.040$ W/mK, gramaturze 170kg/m^3 ,
- stropodachy pokryte papami zgrzewalnymi systemowymi dwuwarstwowo (podkład + krycie wierzchnie z posypką mineralną), na części stropodachów (wg rysunków) - przekrycie papowe analogiczne jak wyżej - o klasie odporności ogniowej EI30, całość pokrycia papowego o klasie reakcji na ogień $B_{\text{ROOF}}(t1)$, $R = 9.95/9.23$ m²K/W, $U = 0.10/0.11$ W/m²K,
- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej w kolorze grafitowym,
- okna PCW, białe, oszklone trzyszybowo, białe, ze wzmocnionymi okuciami, z klamkami kater rozwieralnych (dolny rząd kwater) zaopatrzonymi w zamki otwierane kluczem,
- drzwi dwuskrzydłowe z naświetlami, PCW, białe, szklenie bezpieczne, skrzydła wyposażone w samozamykacze, skrzydła czynne - nieblokowane, zamki patentowe,
- w ścianach oznaczonych jako ściany oddzielenia ppoż.- drzwi i okna o klasach odporności ogniowej EI30/EI60 (wg rysunków), aluminiowe, białe, systemowe z zapewnionym certyfikowanym montażem, drzwi - blokowanie skrzydeł, zamki i samozamykacze - jw., okna - stałe,
- wymagania termiczne dla stolarki zewnętrznej:

stolarka w przegr. wewnętrznych

- stolarka okienna 1.1 W/m²K
- stolarka drzwiowa 1.5 W/m²K,
- drzwi dwuskrzydłowe, przeszklone, ogniochronne EI30/EI60 z naświetlami - jw.,
- drzwi dwuskrzydłowe, pełne, ogniochronne EI30, stalowe, skrzydła wyposażone w samozamykacze, skrzydło czynne nieblokowane, zamek patentowy wewnętrzny
- drzwi drewniane, wewnętrzne, pełne, płycinowe, ze wzmocnionymi okuciami, drewnianą ościeżnicą i zamkiem patentowym wewnętrznym.

Powierzchnie ścian i sufitów w pomieszczeniach rozbudowy, na wyprawach tynkowych, należy wykończyć wyprawami malarskimi - farbami kryjącymi na uprzednio zagruntowanym podłożu. Należy używać farb przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, dających powłokę odporną na ścieranie, szorowanie i zmywanie, kolorystyki wewnątrz nie projektuje się.

W korytarzu na parterze projektowanej rozbudowy, oraz w korytarzu powstałym na piętrze - prowadzącym do sali rozbudowy zaprojektowano sufity podwieszane o właściwo-



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

ściach akustycznych przeciwpogłosowych, złożone z płyty GK akustycznej perforowanej na jednopoziomowym ruszcie z kształowników systemowych raz wełny mineralnej, tłumiącej dźwięki o gramaturze 38kg/m³.

Kolorystykę zaprojektowano całościowo dla całej rozbudowy, z uwzględnieniem kolorystyki budynku istniejącego oraz rozbudowy o salę gimnastyczną, w oparciu o istniejące rozwiązania kolorystyczne budynku szkoły. Szczegóły w części rysunkowej.

Wszystkie zastosowane do budowy materiały i wyroby budowlane muszą posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie, być zgodne z odpowiednimi aprobatami technicznymi lub posiadać deklaracje zgodności, posiadać odpowiednie certyfikaty. Stosowanie materiałów wymaganych przepisami dokumentówi. jest zabronione.

4B.8 OCENA TECHNICZNA AKTUALNYCH WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH I STANU POSADOWIENIA ISTN. BUDYNKU SZKOŁY

Opisano w poz. 5 niniejszego opisu.

5 EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO, STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU I STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO, UWZGLĘDNIAJĄCA ODDZIAŁYWANIE WYWOŁANE WZNIESIENIEM ROZBUDOWY

5.1 STAN BEZPIECZEŃSTWA BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Stan istniejącego budynku szkoły ocenia się jako dobry. W budynku nie zaobserwowano nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych, na ścianach nie są widoczne rysy. W chwili obecnej bezpieczeństwo konstrukcji jest zachowane.

5.2 STAN PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA

Budynek istniejący posiada pełną przydatność do użytkowania. Projektowana rozbudowa o sale szkoleniowe oraz o salę gimnastyczną poprawi funkcjonalność szkoły.

5.3 STAN KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU

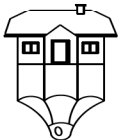
Stan elementów konstrukcyjnych ocenia się jako dobry.

Na ścianach i stropach nie zaobserwowano rys. Stropy nie wykazują nadmiernych ugięć.

5.4 STAN PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Stan podłoża gruntowego określa się jako dobry. Nie zaobserwowano zarysowań mogących świadczyć o utracie nośności podłoża gruntowego. Załączone badania gruntu w miejscach projektowanej rozbudowy pokazują zaleganie jednolitej warstwy piasków drobnych i piasków średnich średniozagęszczonych (pod warstwą gleby). Wody do głębokości 6m nie zaobserwowano.

Badania gruntowe oraz brak rys związanych z nierównomiernym osiadaniem pozwala stwierdzić, że stan podłoża gruntowego jest dobry.



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:

80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7



/ fax.

/ fax.

e-mail

architekt Wanda Grodzka

502-52-18-36

58/342-19-31

58/343-14-04

pracownia@zut.gda.pl

5.5 ODDZIAŁYWANIA WYWOŁANE WZNIESIENIEM ROZBUDOWY

Budynek projektowany umiejscawia się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku istniejącego. Ze względu na to, że budynek projektowany jest niepodpiwniczony, a istniejący posiada piwnice, należy wykonać ławy schodkowe, aby poziom posadowienia budynków w najbliższym sąsiedztwie był ten sam. Posadowienie budynków sąsiednich na tym samym poziomie minimalizuje wpływ dobudowy na część istniejącą. Budynek dobudowywany ma podobny układ konstrukcyjny oraz wysokość jak istniejący, oddziaływania wywołane wzniesieniem rozbudowy są znikomo małe.

W celu zapewnienia komunikacji pomiędzy częścią istniejącą a projektowaną na poziomie piętra projektuje się wykonanie otworu drzwiowego w ścianie istniejącej.

Projektuje się nadproże stalowe z ceowników C160. Montaż nadproża opisano szczegółowo na rysunku konstrukcyjnym. Prawdłowo wykonane nadproże w ścianie istniejącej nie ma wpływu na stabilność konstrukcyjną budynku.

Oprócz wymienionych powyżej zmian nie przewiduje się innych zmian konstrukcyjnych w części istniejącej. Nie zmienia się sposób użytkowania części istniejącej, obciążenia użytkowe nie ulegną zmianie.

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych, analizy istniejącego stanu technicznego wynika, że stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku jest zadowalający. Projektowane zmiany nie naruszają elementów konstrukcyjnych całego budynku i nie pogarszają stanu podłoża gruntowego.

Prace budowlane należy wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Wszelkie uzupełnienia i zmiany mogą być dokonane jedynie w ramach nadzoru autorskiego. Roboty muszą być prowadzone pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej.

6 SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

6.1 BUDYNEK ISTNIEJĄCY

W stanie istniejącym dostęp niepełnosprawnych umożliwiony przez pochylnię zlokalizowaną przy głównym wejściu do budynku szkoły - na elewacji południowej. Nie projektuje się ingerencji w istniejący układ.

6.2 ROZBUDOWA O SALE SZKOLENIOWE

Dostęp dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich, zapewniono przez:

- zaprojektowanie pochylni zewnętrznej, odkrytej, o różnicy wysokości 0.3cm i nachyleniu 8%, o szerokości płaszczyzny pochylni 1.5m i szerokości między pochwytnymi 1.1m, wyposażonej w obustronne pochwyty z rur stalowych ocynkowanych, podwójne na wysokościach 0.75m i 0.9m nad płaszczyzną pochylni,
- zaprojektowanie przejść do istniejącego budynku szkoły oraz do sali gimnastycznej bez różnicy poziomów posadzek i progów, korytarzami o szerokościach powyżej 1.5m. zapewniającymi wymagane miejsce na manewr wózkiem,
- zaprojektowanie wejść do pomieszczeń przez drzwi o szerokości 0.9m bez progów i różnic w poziomach posadzek.



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
80-541 Gdańsk; ul. Bliska 1b 5

adres do korespondencji:
80-563 Gdańsk; ul. Oliwska 21/23 IVp. pok.7

☎
☎/ fax.
☎/ fax.
e-mail

architekt Wanda Grodzka
502-52-18-36
58/342-19-31
58/343-14-04
pracownia@zut.gda.pl

6.3 ROZBUDOWA O SALE GIMNASTYCZNĄ

Dostęp dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich, zapewniono - analogicznie jak w rozbudowie o sale szkoleniowe - przez:

- dostęp przez rozbudowę o sale szkoleniowe z ułatwieniami opisanymi w poz. 6.2
- zaprojektowanie pochylni zewnętrznej, odkrytej, o różnicy wysokości 0.3cm i nachyleniu <8%, o szerokości płaszczyzny pochylni 1.2m i szerokości między pochwyty 1.1m, wyposażonej w obustronne pochwyty z rur stalowych ocynkowanych, podwójne na wysokościach 0.75m i 0.9m nad płaszczyznę pochylni,
- zaprojektowanie wejść do pomieszczeń przez drzwi o szerokości 0.9m bez progów i różnic w poziomach posadzki,

7 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA INSTALACYJNO - BUDOWLANEGO

Zawarte w branżowych projektach wykonawczych.

8 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zawarte w " Ekspertyzie technicznej w zakresie technicznych warunków ochrony przeciwpożarowych (...), będącej integralną częścią ww. projektu budowlanego.

9 INFORMACJA BiOZ

Zawarta w poz. 9 ww. projektu budowlanego.

10 DOKUMENTY I UZGODNIENIA

Zawarte w poz. 10 ww. projektu budowlanego.

11 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Zawarte w poz. 12 ww. projektu budowlanego.

Gdańsk, 2016-10-20

projektant
branża: architektura

mgr inż. arch. Wanda Grodzka
nr ewid. PO-0162
nr upr. 4274 / Gd / 89

sprawdzający
branża: architektura

mgr inż. arch. Jacek Śliwiński
nr ewid.: PO-0522
nr upr.: 15 / Gd / 00

projektant
branża: konstrukcja

mgr inż. Rafał Adameczyk
nr ewid. POM/BO/0109/11
nr upr. POM/0293/POOK/10

sprawdzający
branża: konstrukcja

inż. Grzegorz Ratowt
nr ewid.: POM/BO/4072/01
nr upr.: 5617/GD/93